

Mensaje urgente de los mejores emprendedores del mundo



Ajueres para recibir al bebé



Corea del Sur apuesta a su capital humano



Un diluvio de deuda para ganar dinero



Clarín.com > iEco > Economía > 20/03/14

Villa Urquiza más alta

Crecimiento Según un informe, el barrio creció 345 pisos entre 2008 y 2011, seguido por Caballito y Flores.

TAGS **Inmuebles**



1 opiná



11 shares



8



3



Villa Urquiza fue el barrio que más creció en altura en los últimos años en la Ciudad de Buenos Aires por su gran número de emprendimientos, construidos en lotes donde anteriormente había casas antiguas, indicó un informe de Properati Argentina.

El estudio sobre las alturas de los edificios capitalinos, titulado "Buenos Aires pega el estirón", calculó la cantidad de pisos sumando la diferencia de pisos de cada parcela de la Ciudad entre 2008 y 2011.

Según el trabajo, la Ciudad de Buenos Aires creció 3.958 pisos, con los barrios de Villa Urquiza, que creció 345 pisos; Caballito, que creció 307 pisos y Flores, que registró 302 pisos, como los principales. En materia de alturas le siguen los barrios de Palermo, con 300 pisos, Balvanera con 287 pisos y Belgrano con 282 pisos.

Los barrios que crecieron más hacia arriba se concentran en las zonas norte y centro de la ciudad, siendo el sur claramente el sector más relegado.

Otro estudio de L.J. Ramos explicó que Villa Urquiza encabeza la lista porque "es una de las zonas de la ciudad con más crecimiento de emprendimientos, donde existe una búsqueda constante de casas viejas, emplazadas en lotes de buenas dimensiones, con el objeto de construir desde cero edificios residenciales a un costo razonable por metro cuadrado".

"El objetivo comercial es seducir a matrimonios jóvenes que adquieren por primera vez una vivienda. La mayor concentración de inversión se da en el rango de los 50.000 y 100.000 dólares en departamentos de dos y tres ambientes".



 **COMENTARIOS** (Para comentar, tu cuenta debe estar activa)

 Enviar nuevo comentario

Iniciar sesión

Enviar

Nico Cravetz Hace 452 días

Genial nota!
El informe original del cual fue sacada la información esta acá:
<http://blog.properati.com.ar/index.php/buenos-aires-pega-el-estiron/>

Responder 0  0  0
