

Cómo votaron el GBA y los porteños según el costo de sus propiedades

CLARIN DATA Un trabajo de **Properati**, al que accedió Clarín en exclusiva, muestra el desempeño del voto en GBAY CABA de acuerdo al valor del metro cuadrado. También, como fue el corte de boleta según esa misma relación.

TAGS **Presidenciales 2015, Voto Versus Valor Del Metro Cuadrado**

0 opiná

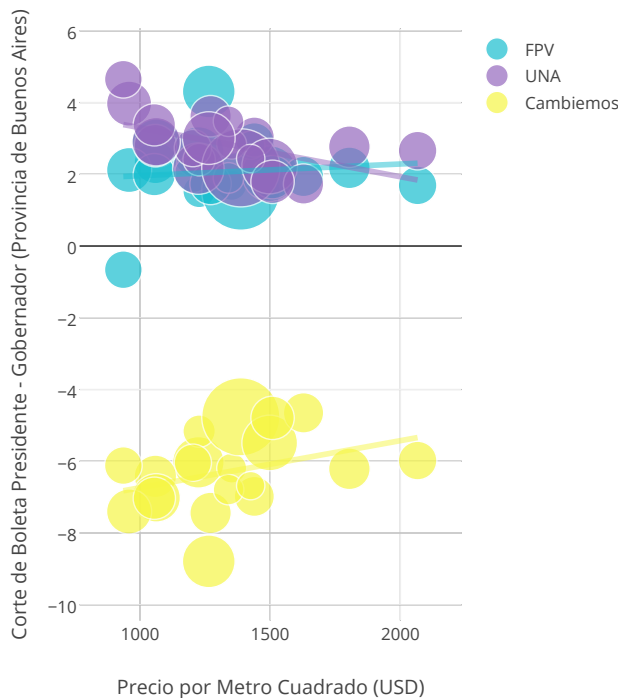
NaN shares



Darío D'Atri

La primera vuelta de las Presidenciales 2015 trajo sorpresas, no solo en el resultado que dejó a Scioli lejos de ganar la presidencia en primera vuelta. Tampoco las sorpresas se acaban en el altísimo nivel de corte de boleta en la Provincia de Buenos Aires, que dejaron a Maria Eugenia Vidal instalada como gobernadora electa. Un trabajo de la empresa online de real estate Properati muestra cómo se distribuyó el voto y el corte de boleta en cada partido del GBA de acuerdo al valor de las propiedades, y demuestra que la clásica correlación entre mayor valor de los inmuebles y mayor voto al macrismo se rompió para darle a Cambiemos un voto homogéneo en el GBA y una enorme penetración en distritos de bajos ingresos. Los gráficos que acompañan esta nota muestran como, salvo en San Isidro y Vicente López, donde Cambiemos arrasó y allí las propiedades tienen precios promedios por metro cuadrado muy altos, de 1800 a 2.200 dólares, en el resto del GBA Cambiemos y UNA se quedaron con la mayoría de los votos en lugares en donde el peronismo y el FPV se suponía que reinaban con comodidad.

Voto en Capital Federal y relación con el valor de las propiedades



[Edit chart »](#)

En Tres de Febrero, por ejemplo, con un valor por metro cuadrado de 1055

dólares, Cambiemos se quedó con el 35.2% de los votos, el FPV con el 32.9 y UNA con el 23.4%. En Moron, con un valor promedio del metro cuadrado de 1.271 dólares, Cambiemos ganó con el 38.18% de los votos, el FPV cayó a 31.25% y UNA el 20.88%. Esta ruptura de la regla más clásica entre la correlación de valor de las propiedades y voto al FPV o al macrismo obviamente tiene razones políticas, económicas y sociales, pero el cruzamiento de datos teóricamente externos, como el valor de las propiedades, permite realizar una aproximación novedosa y buscar otras explicaciones a esa “sorpresa” del domingo 25 de octubre.

Voto a Presidente en el GBA, por agrupación política en relación al valor de las propiedades

En Capital Federal, en cambio, relación entre voto y valor del metro cuadrado de las propiedades se mantuvo tal cual venía ocurriendo en las elecciones anteriores: a mayor valor de las propiedades, mayor voto a favor del macrismo. A menor valor de las propiedades, mayor voto a favor del FPV. En Capital Federal si es un dato destacado el comportamiento del votante de UNA. A Sergio Massa lo votaron, en relación al valor del metro cuadrado de propiedad, más en los barrios con menor valor inmobiliario. Casi siguiendo la línea de comportamiento del votante del FPV. Tanto el FPV como UNA, tuvieron peor performance cuanto mayor valor tiene el precio de las propiedades.

Corte de boletas entre Presidente y Gobernador, por partidos y por costo de las propiedades.

Los cuatro gráficos que hoy presenta Clarín permiten acceder no solo una enorme cantidad de información para analizar el perfil del voto en relación a ese elemento tan clave como la vivienda, sino también permiten incorporar un registro analítico novedoso, porque –por ejemplo- se puede evaluar en un mapa de colores que muestra los porcentajes de diferencia de votos entre presidente y gobernador cómo se comportaron los votantes a la hora de elegir presidente y

ClarínX

Noticias

Deportes

¡ExtraShow!

Estilo

Servicios

Ingresar

extremos: 8.79% entre los que eligieron presidente a Scioli y gobernador a Cambiemos. En el Mapa de Resultados Electorales que publicó Clarín.com el domingo 25 pueden compararse los datos de los resultados del comicio, segmentados por cargos y distritos, y luego cruzar esos datos con el trabajo que aquí presentamos en relación a voto y valor de las propiedades

COMENTARIOS (Para comentar, tu cuenta debe estar activa)



Enviar nuevo comentario

Iniciar sesión

Enviar

Se deja expresamente aclarado que los comentarios realizados en los espacios de participación del Sitio son de exclusiva responsabilidad de sus autores, pudiendo estos ser pasibles de sanciones legales. Los comentarios que fueran violatorios de los Términos y Condiciones de Uso del Sitio y/o del ordenamiento legal vigente podrán ser eliminados e incluso podrá inhabilitarse a los Usuarios en cuestión para volver a comentar. Utilizar los espacios de participación implica la aceptación de los [Términos y Condiciones de Uso del Sitio](#).

